

# Le P.L.U. et l'Avenir de notre Commune





# LE P.L.U. DE SAINT-JEANNET

Les nouvelles voies de liaison



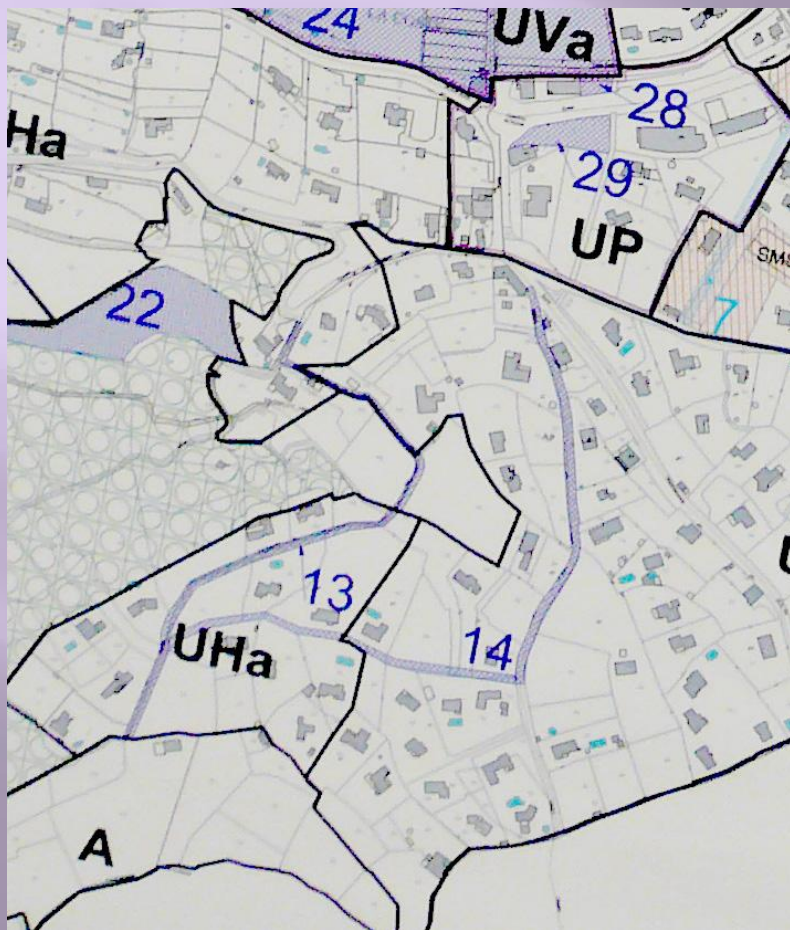
# Chemin de Font Neuve

## Emprise de 5m



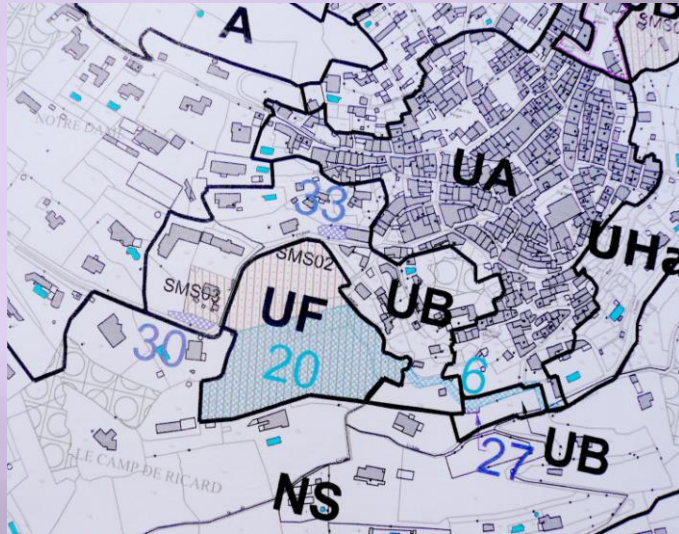
# Les chemins des Collets et des Serres et l'ancienne route de la Gaudé

## Emprise de 6m



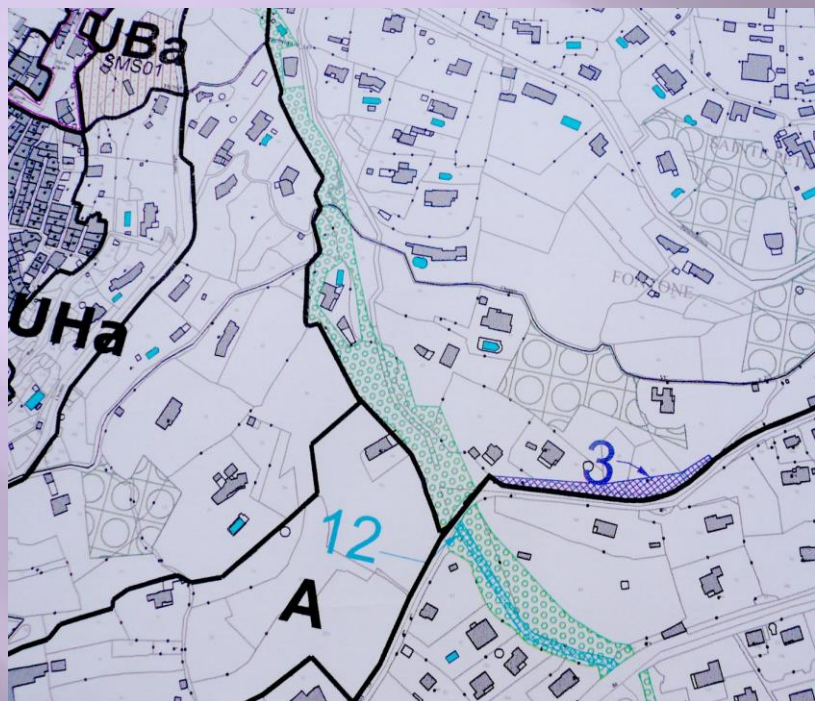
# La Tourraque

## Emprise 6m



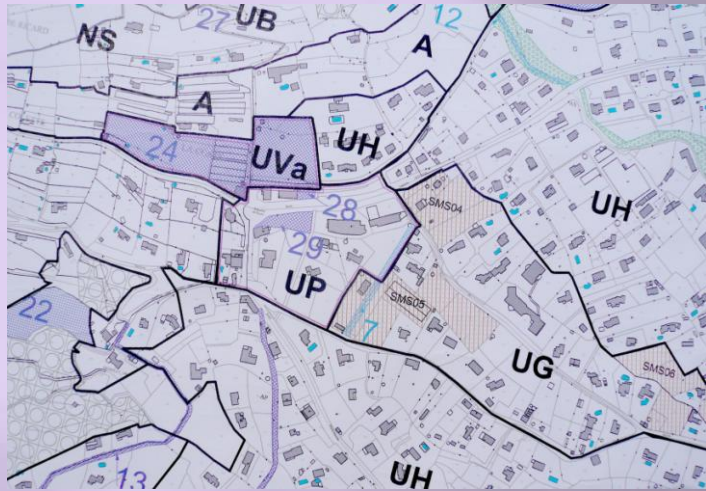
# Le chemin de la FONTONNE

## Emprise 6m

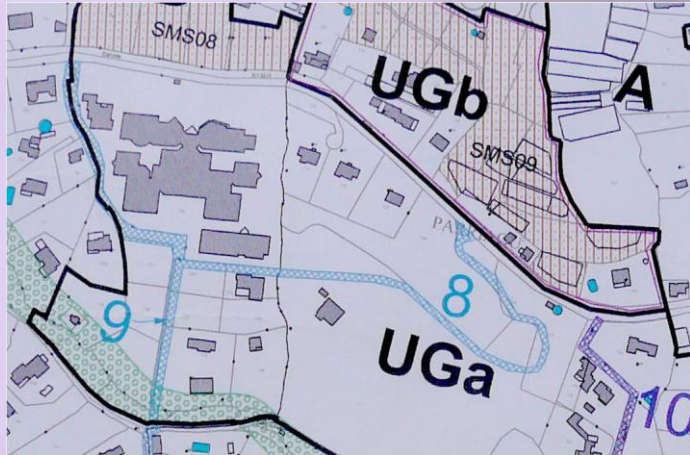


# Voie de liaison Clos - Billoire

## Emprise de 8 m



# Collège, Stade et Parriaou Emprises 5 et 6 m





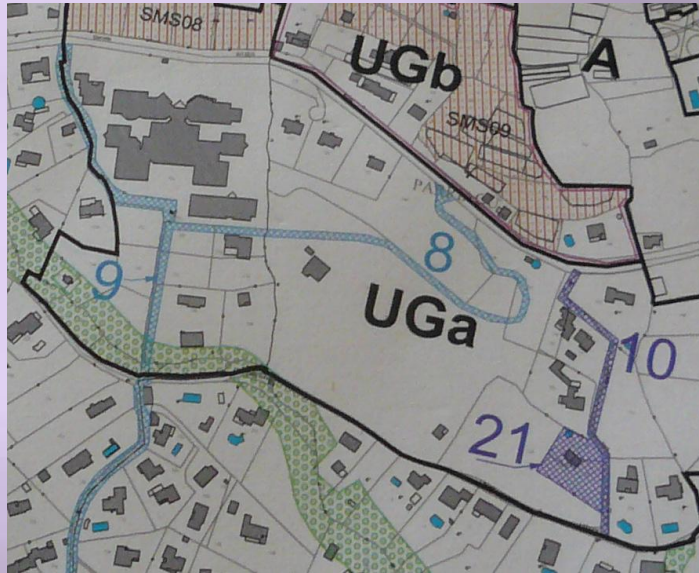
# Le chemin du TOUROUGH

Emprise de 6 m



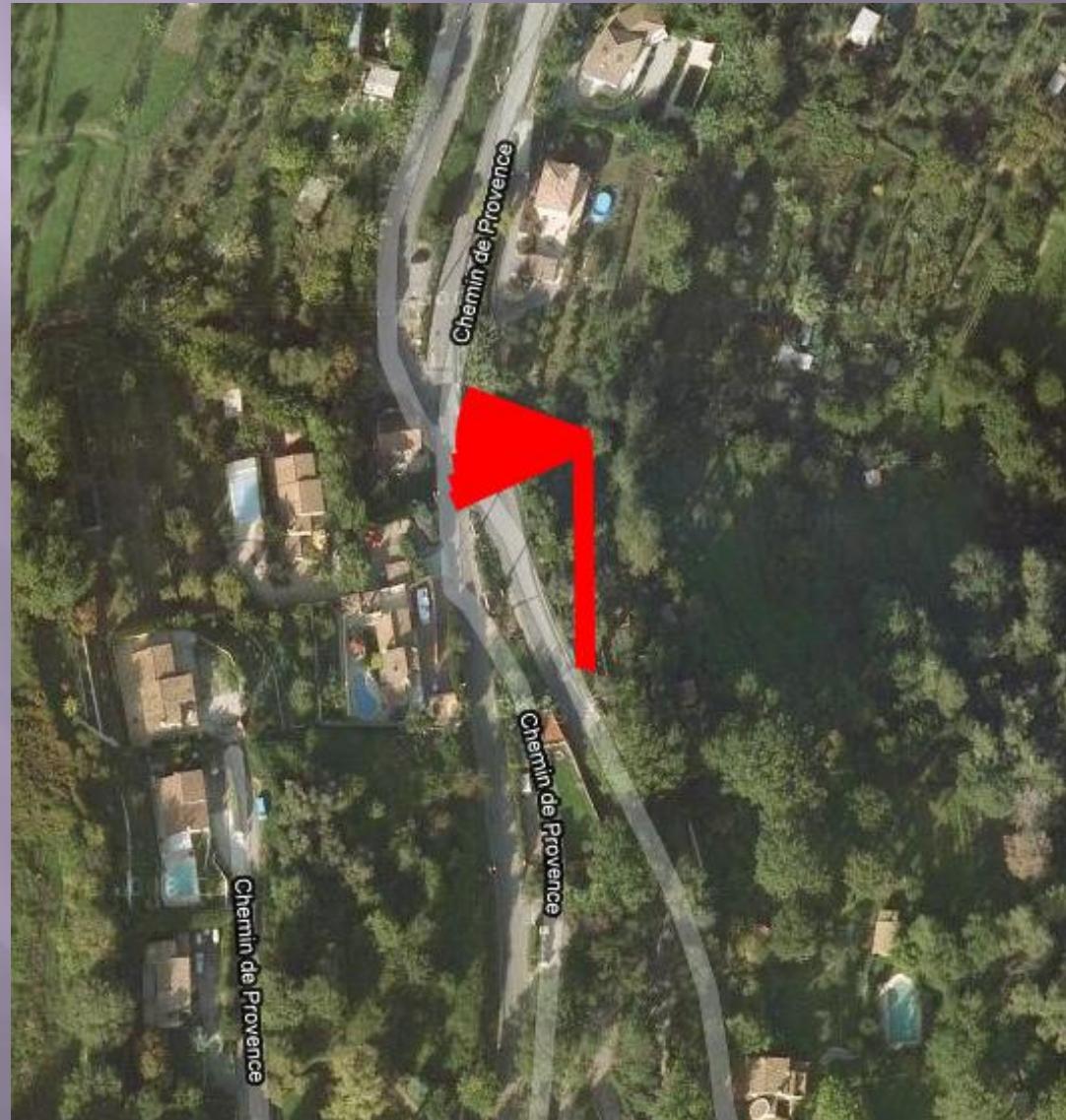
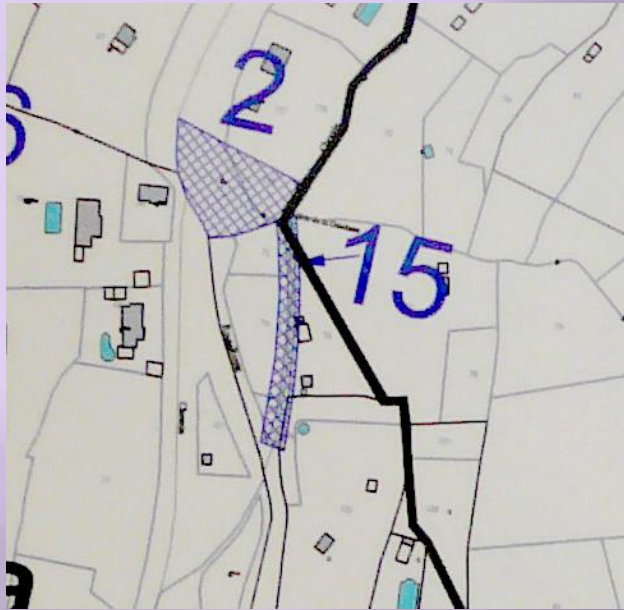
# Les Tennis

## Emprise de 5m



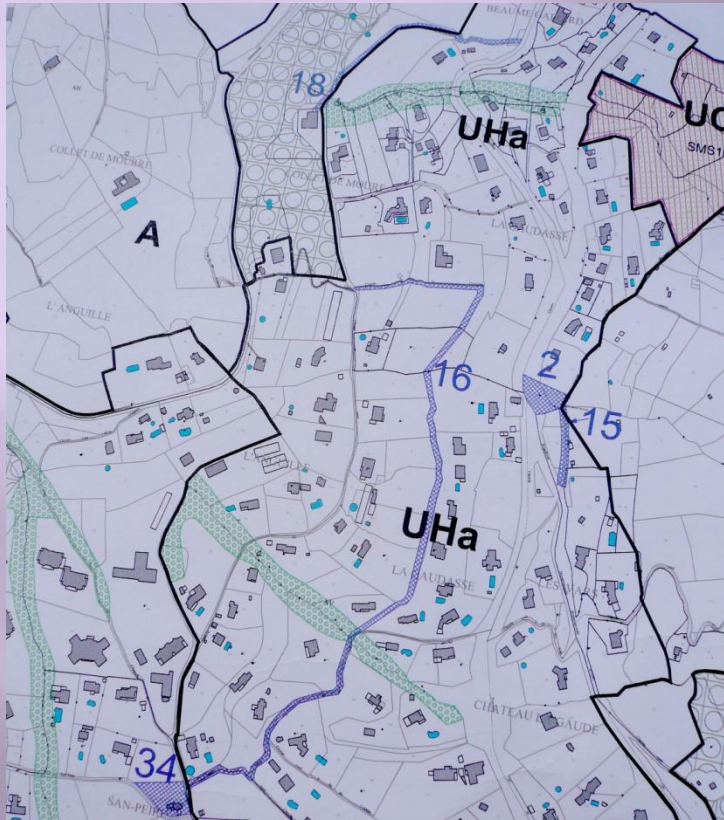
# Voie de liaison chemin de Provence

## Emprise de 8m



# Chemin de Beaume Gairard

## Emprises 5 et 6 m



# Saint - Estève

## Emprise 8m



# Débouché ch des Vars sur RD1

## Emprise 8m





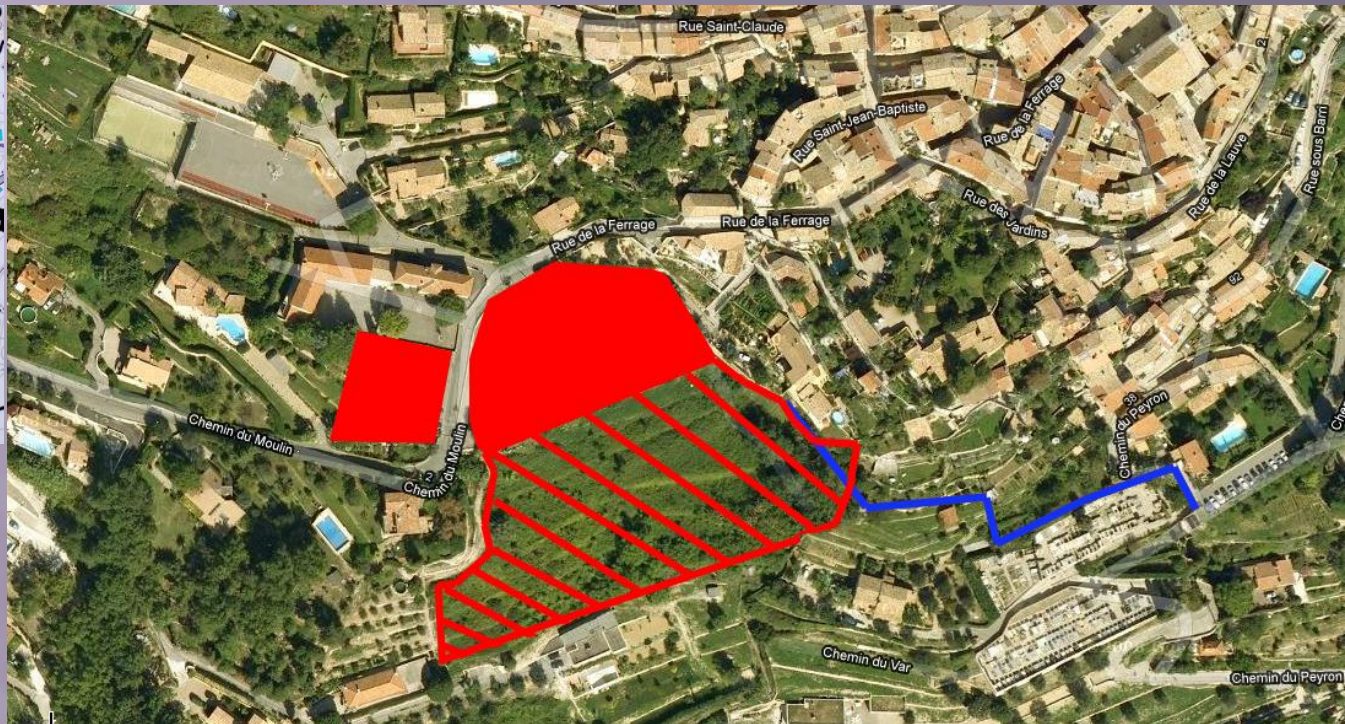
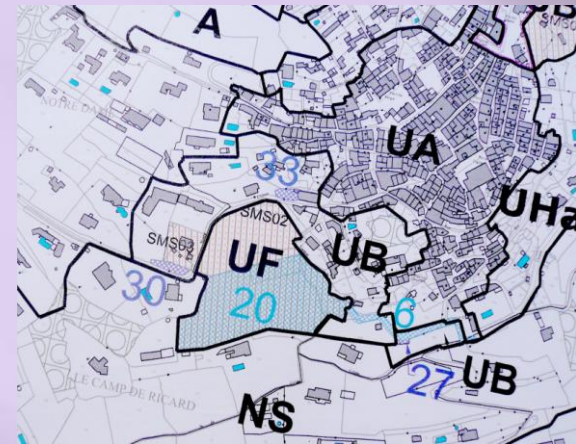
# LE P.L.U. DE SAINT JEANNET

Les nouvelles zones de construction



# Secteur de La Ferrage

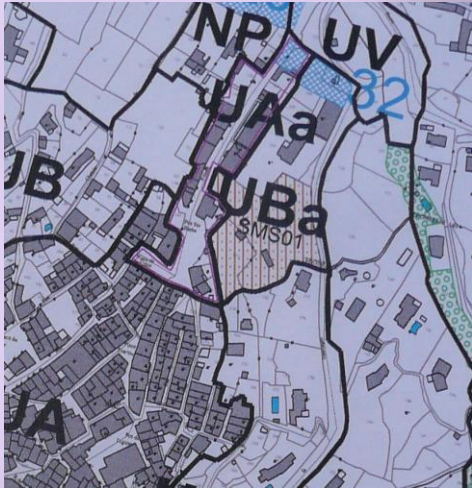
40 logements - hauteur 9m / 12m



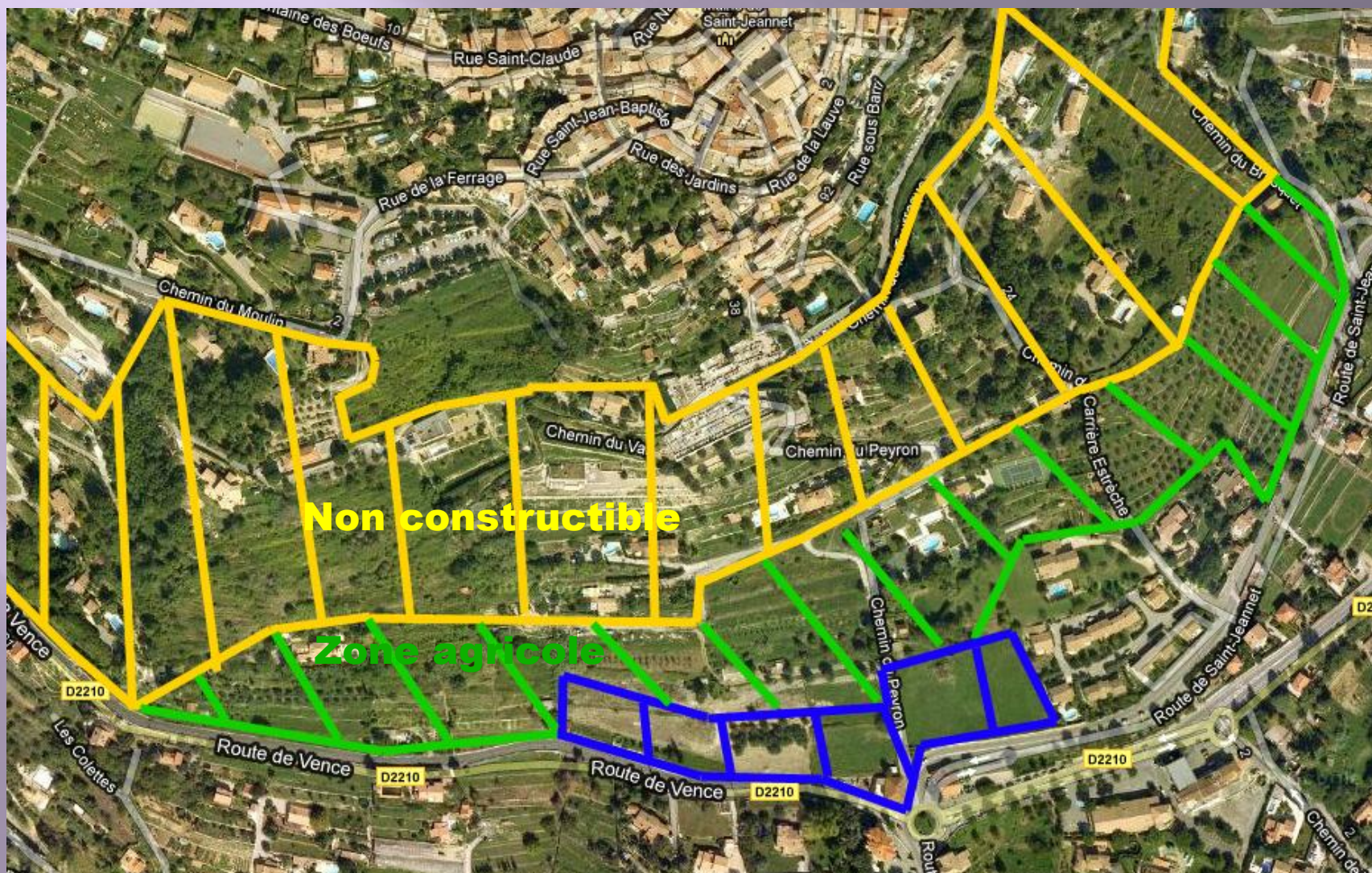


# Secteur Sainte - Barbe

## 20 logements 9m / 12m

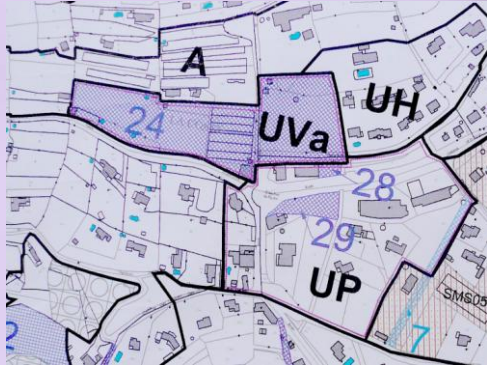


# Les Coteaux – le socle du village



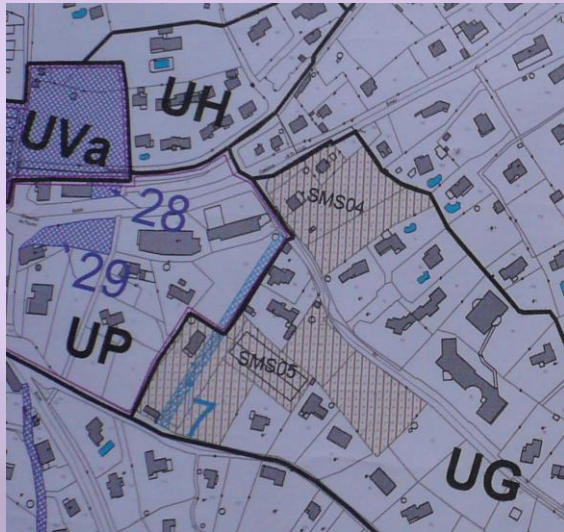
# Pôle « multimodal »

## Le parking



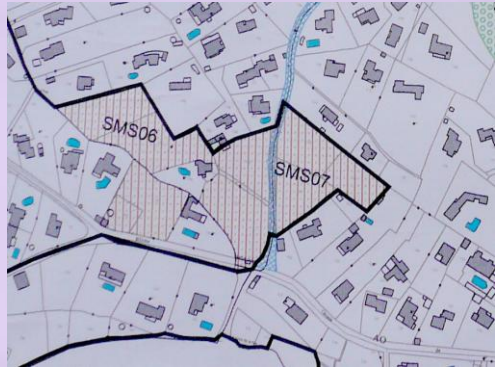
# Le Peyron - Les Prés

65 logements hauteur 9m / 12m



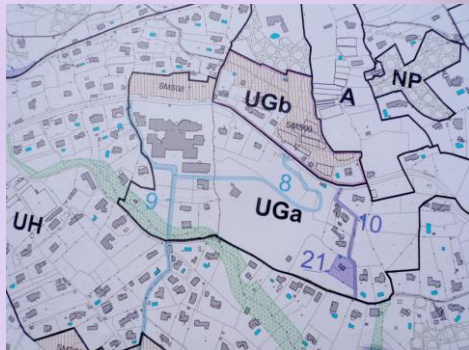
# Les Prés - Parriaou

55 logements hauteur 9m /12m



# Collège

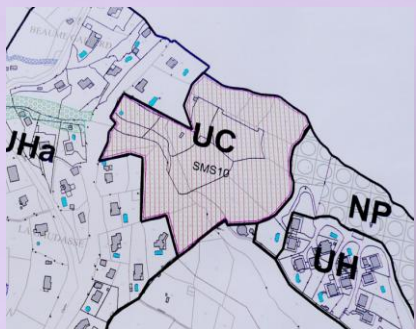
## 55 logements hauteur 9m / 12m





# Chemin de Provence

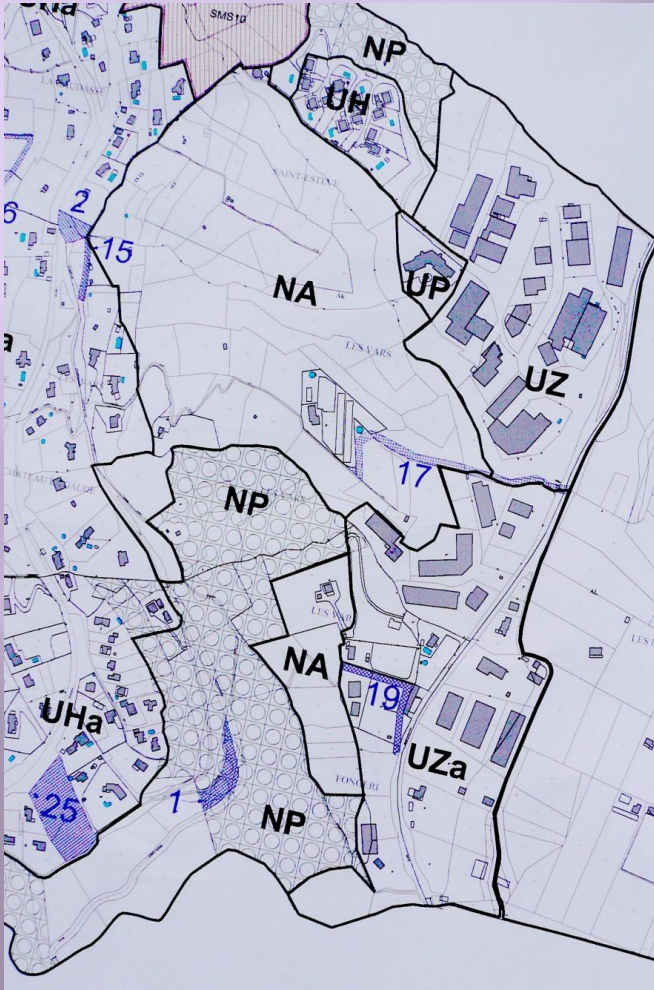
170 logements hauteur 15m / 18m





# Zone NA

## Développement et aménagements futurs non précisés





TOTAL DES CONSTRUCTIONS  
**405** sur les zones SMS  
dont **163** logements sociaux  
et densification sur le reste de la  
commune  
7 500 à 8 000 habitants dans  
10 ans

# RÉSUMÉ

Une concertation inexistante.

Une information en trompe l'œil.

Une volonté de passage en force manifeste.

Une obsession à satisfaire la loi SRU sans discernement.

Le retour des vieux projets.

Une augmentation excessive de la population.

Un manque crucial de projets d'équipements.

Des perspectives économiques inexistantes.

Des projets routiers incohérents.

La voie ouverte à la construction d'immeubles.

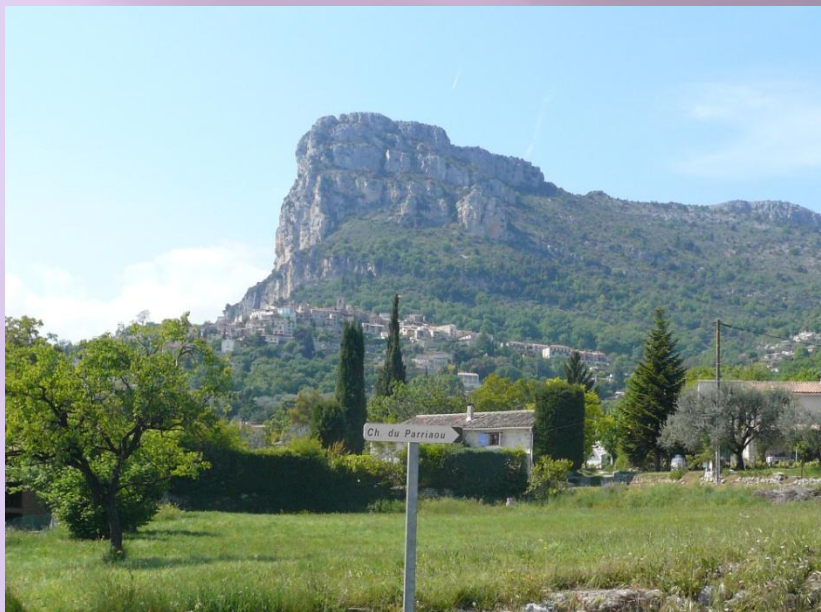
Un abandon de la particularité territoriale Saint-Jeannoise.



# Les conséquences

- La dégradation des paysages
- La déprédation de sites remarquables
- La perte de l'identité Saint-Jeannoise
- Les embarras de circulation
- Les difficultés de stationnement
- La diminution de l'attractivité touristique
- La dépréciation des biens
- L'augmentation inéluctable des impôts
- L'atteinte au droit fondamental de propriété
- Le bruit





ENSEMBLE EXIGEONS UN  
AUTRE PROJET

Un autre projet est possible  
Pour y parvenir un seul chemin

La mobilisation  
des Saint-Jeannois

[www.saintjeannetdemain.fr](http://www.saintjeannetdemain.fr)

[saintjeannetdemain@orange.fr](mailto:saintjeannetdemain@orange.fr)

